

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Önkormányzati Bizottsága
Ikt. sz: LMKOH/220-17/2022.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-
testületének Önkormányzati Bizottsága
2022. június 20-án megtartott üléséről

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

84/2022. (VI. 20.) ÖB hat.	Elizabeth Sanders Keresztény Misszió kérelme
85/2022. (VI. 20.) ÖB hat.	Közvilágítási hálózat korszerűsítésének megterveztetése
86/2022. (VI. 21.) ÖB hat.	Lajosmizse Város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításáról – 877/1 hrsz.
87/2022. (VI. 21.) ÖB hat.	Lajosmizse Város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításáról – 0280/3 és további hrsz-ok
88/2022. (VI. 21.) ÖB hat.	Lajosmizséért Közalapítvány 2021. évi beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatala
89/2022. (VI. 21.) ÖB hat.	Döntés Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Rákóczi utcai Tagintézményének további bővítési lehetőségéről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága 2022. június 20-án (hétfőn) délután 13.00 órakor Lajosmizse Város Önkormányzat Dísztermében megtartott soros **n y í t** bizottsági ülésről.

Jelen vannak:	Belusz László	bizottság elnöke
	Sápi Tibor	bizottság tagja
	Sebők Márta	bizottság tagja
	Borbély Ella	bizottsági tagja

Bagó István bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:	Basky András polgármester
	dr. Balogh László jegyző
	Szilágyi Ödön irodavezető
	Dodonka Csaba pályázati referens
	Sipos Ágnes Meserét Óvoda vezetője
	Óber Roland Művelődési Ház igazgatója

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Belusz László ÖB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai nyílt bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van. A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Kérdezem, hogy van-e valakinek kiegészítésre, illetve módosításra javaslata? Nincs. Aki elfogadja a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

1./ Elizabeth Sanders Keresztény Misszió kérelme ingatlan használatra

Előterjesztő:

Basky András
polgármester

2./ Közvilágítási hálózat korszerűsítésének megterveztetése

Basky András
polgármester

3./ Döntés településrendezési eszközök 2022. évi módosításáról – további 2 kérelem

Basky András
polgármester

4./ Lajosmizsért Közalapítvány 2021. évi beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatala Basky András polgármester

5./ Döntés Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Rákóczi utcai Tagintézményének további bővítési lehetőségéről Basky András polgármester

6./ Egyebek

1./ Napirendi pont

Elizabeth Sanders Keresztény Misszió kérelme

Belusz László ÖB elnök

Az Elizabeth Sanders Keresztény Misszió 2022. év májusában kérelemmel fordult Lajosmizse Város Önkormányzata felé.

A kérelemben leírják, hogy a kérelmező hetente, kéthetente szombatonként 10-12 óra között evangelizációt tartana a 6050 Lajosmizse, Bajcsy-Zsilinszky utca 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú Községi házban elsősorban a roma lakosság részére, ezért a kérelmező díjmentesen igényelné használatra a fenti ingatlant az önkormányzattól. A feltételek meg vannak határozva, hogy hogyan lehet igénybe venni. A Keresztény Misszió 2021. március 26-án alakult. Kérdés, hogy szeretnék-e ilyen történelmi egyházat engedélyezni. A Magyar Pünkösdi Egyház is nyújtott be ilyen irányú kérelmet.

Dodonka Csaba főtanácsos

A Magyar Pünkösdi Egyházzal van megállapodásunk, hogy szombatonként, vasárnaponként 15-18.00 óráig használják az épületet. Ütközés nincs a két egyház evangelizációja között, mert a jelenlegi kérelmező 10.00-12.00 óráig kéri az épületet. A Pünkösdi Egyház olyan egyház, mint a Katolikus Egyház és az Elizabeth Sanders is ismert. A lajosmizsei kisebbség részben pünkösdisták. Kis Csaba az Elizabeth Sanders Keresztény Misszió vezetője, aki kivált a Pünkösdi Egyházból. Szabad vallásgyakorlat van, mindenkinek kell jogot adni hovatartozás szempontjából.

Borbély Ella települési képviselő

Vannak olyan családok, akiknek a házuk rámege arra, hogy ilyen gyülekezetben vannak, mert itt vannak tagsági díjak is. Ezzel egy kicsit óvatosnak kell lenni. Mit kell tenni a hívőknek ezért, kell-e fizetni? Én egy kicsit ennek utánajárnék. Nekem vannak fenntartásaim ezzel kapcsolatban.

Sebők Márta bizottsági tag

Szabad-e ellentétet szítani? A jelenlegi mikortól működik?

Dodonka Csaba főtanácsos

A Pünkösdi Egyház 2019-től van. Én nem tudok arról, hogy milyen kötelezettségek vannak az egyházon belül.

Basky András polgármester

A feltételek meg vannak határozva.

Sebők Márta PEB elnök

A Pünkösdistáknak van pozitív hatása a hívőkre?

Basky András polgármester

Ha pozitív dolgokat terjesztenek, akkor nem viszi rossz irányba a hívőket.

Belusz László ÖB elnök

Megfelelő feltételek között lehet engedélyezni. Ha nem teljesülnek a szerződésben lévő feltételek, akkor meg lehet szüntetni az engedélyezést. Van-e még kérdés? Nincs. Elfogadásra javaslom a kérelmet. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

84/2022. (VI. 20.) ÖB hat.

Elizabeth Sanders Keresztény Misszió

kérelme

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. június 23.

Felelős: ÖB

2./ Napirendi pont**Közvilágítási hálózat korszerűsítésének megterveztetése****Belusz László ÖB elnök**

Az elmúlt hónapban találkoztunk két versenyzővel, akik elmondták a bizottsági üléseken és képviselő-testületi ülésen, hogy milyen módon tudnak közvilágítást korszerűsíteni. Már volt olyan ajánlattevő, aki nem fogadta el a megadott feltételeket. Négy tervező van felsorolva, akitől ajánlatot kell kérni. A polgármester urat felhatalmaznánk arra, hogy a közvilágítás korszerűsítésének tervezésére beérkező ajánlatokat terjessze a Képviselő-testület elé. Kérdés, észrevétel van-e? Nincs.

Basky András polgármester

Ha lesz több ajánlattevő, akkor még kérünk be több ajánlatot is.

Belusz László ÖB elnök

Van-e más javaslat? Nincs. Elfogadásra javaslom.

Aki elfogadja az előterjesztés határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

85/2022. (VI. 20.) ÖB hat.

**Közvilágítási hálózat korszerűsítésének
megterveztetése**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-tes-

tületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. június 23.

Felelős: ÖB

3./ Napirendi pont

Döntés településrendezési eszközök 2022. évi módosításáról – további 2 kérelem Belusz László ÖB elnök

Az anyagot a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, az Önkormányzati Bizottság és a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság is megkapta véleményezésre.

Két kérelemről van szó:

1./ Karaman Mónika Suzan a 0280/3, 0281, 0282/3 helyrajzi szám alatti termőföldek ipari övezetbe való átsorolását kéri arra hivatkozással, hogy a szomszédos ingatlanok 0243/16, /17, /18 hrsz-ok (a Geréby bekötőút északi oldalán) már gazdasági területek.

A Geréby bekötő területről van szó, átsorolást szeretnének kérni. Kovács Gábor települési főépítész nem javasolta.

2./ A Novus-90 Víztorony Kft képviselőjében Surmann Péter ügyvezető azzal a kéréssel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a Kft. telephelyeül szolgáló, Petőfi utca 48, 887/1 helyrajzi számú ingatlan Görgey Artúr utca felé eső, a Görgey utca 14, 880 helyrajzi számú ingatlan melletti nyúlványát Gk-1 övezetből Lke-3 övezetre változtassa. Kovács Gábor úr részéről támogatást élvez a kérelem.

dr. Balogh László jegyző

A 2. kérelemnél érintett vagyok. Ezt a területet a szüleim művelik. Ez egy 6 m-es csík, az épületnek megy neki. Az üzem soha nem tudta hasznosítani ezt a részt.

Belusz László ÖB elnök

El tudom fogadni teljes mértékben. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Sápi Tibor ÖB tag

Nem biztos, hogy az Erdőfelügyelőség is engedélyezné az első kérelmet, mert erdő van benne. Nehéz ilyen esetben az átminősítés.

Belusz László ÖB elnök

Elfogadjuk, amit a szakma képvisel? Ha igen, akkor szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja az előterjesztés I. határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

86/2022. (VI. 21.) ÖB hat.

Lajosmizse Város településrendezési eszközeinek

2022. évi módosításáról – 877/1 hrsz.

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-tes-

tületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. június 23.

Felelős: ÖB

Belusz László ÖB elnök

Aki elfogadja az előterjesztés II. határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

87/2022. (VI. 21.) ÖB hat.

Lajosmizse Város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításáról – 0280/3 és további hrsz-ok

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. június 23.

Felelős: ÖB

4./ Napirendi pont

Lajosmizséért Közalapítvány 2021. évi beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatala

Belusz László ÖB elnök

A közalapítvány minden évben beszámolót készít. A beszámoló tartalmazza, hogy mi történt az elmúlt évben. Kérdezem a bizottság tagjait, hogy ezzel kapcsolatban vélemény, észrevétel van-e, kíván-e valaki hozzászólni? A beszámolót elfogadásra javaslom.

Aki elfogadja a Lajosmizséért Közalapítvány 2021. évi beszámolóját, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

88/2022. (VI. 21.) ÖB hat.

Lajosmizséért Közalapítvány 2021. évi beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatala

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Lajosmizséért Közalapítvány 2021. évi beszámolóját.

Határidő: 2022. június 23.

Felelős: ÖB

5./ Napirendi pont**Döntés Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Rákóczi utcai Tagintézményének további bővítési lehetőségéről****Belusz László ÖB elnök**

Dr. Tóth Andrea készítette az előterjesztést. Véleményre megkapta a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és az Önkormányzati Bizottság. A Rákóczi utcai Tagintézménynél fejlesztés előtt állunk és szeretnénk bővíteni. 366 m²-t meg tudnánk szerezni, akkor téglalap alakú terület lenne, amely alkalmas lenne egy távlati bővülésre. 2.100.000.- Ft-ra lett értékelve ez a terület, 2 millió forintot próbálunk ajánlani érte. Kérdezem a bizottság tagjait, hogy ez így támogatható-e? Kérdés, észrevétel van-e?

Sebők Márta ÖB tagja

Eredetileg mennyiért árulták ezt a területet?

Basky András polgármester

3 millió forintért. Egyeztettem az eladókkal és elfogadták, hogy mi 2 millió forintért bejelenthetjük vételi szándékunkat.

Belusz László ÖB elnök

Egyéb kérdés, észrevétel van-e még? Amennyiben elfogadható, hogy 2 millió forint értékben bejelentjük vételi szándékunkat a 366 m² terület vonatkozásában, kérem, kézfelemeléssel jelezzük.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

89/2022. (VI. 21.) ÖB hat.**Döntés Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Rákóczi utcai Tagintézményének további bővítési lehetőségéről****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, hogy a 366 m² ingatlan vonatkozásában jelentsük be vételi szándékunkat 2 millió forint értékben

Határidő: 2022. június 23.**Felelős:** ÖB**6./ Napirendi pont****Belusz László ÖB elnök**

Kérdezem, hogy az egyebekben van-e valakinek hozzászólása, bejelenténivalója?

Basky András polgármester

Lukács Józsefné képviselő asszonynak kérelme volt korábban és jelenleg is, hogy az ezüst jodid vásárláshoz szeretne támogatást kérni, hogy a lajosmizsei gazdák ültetvényeit a jégkár ne veszélyeztesse. Korábban a meghatározott összeg egy részét

már kifizettük, akkor azt mondtam, hogy a másik részére később visszatérünk. Most nem javaslom ennek a kifizetését jelenleg, mert nem látjuk a forrást erre.

Sápi Tibor ÖB tag

Lajosmizsén jól működik az ezüst jodid rendszer, jégkárrol nem lehetett hallani az elmúlt időszakban. Még is csak jó lenne, ha lenne forrás, s meg lehetne vásárolni a további ezüst jodid készletet is.

Basky András polgármester

Majd még beszélünk erről.

Van még további bejelentenivalóm is.

- Van egy alapítvány és a Református Egyház, akik szeretnének benyújtani támogatási kérelmet.
- Tájékoztatom a jelenlevőket, hogy július 20-a körül rendkívüli képviselő-testületi ülést kell tartani.
- A lajosmizsei néptánc csoport Székelykeresztúrra szeretne kiutazni a 18. Székelykeresztúri NéptáncTalálkozóra 2022. augusztus 4-7. között. Ehhez forrásra lenne szükségük. 6-700.000.- Ft+ÁFA lenne a költség. Lajosmizse Város Művelődési Háza pályázati forrásból 100.000.- Ft-ot tudna hozzátenni, a költségvetéséből további 100.000.- Ft-ot tudna elkülöníteni. Az önkormányzattól is szeretnének kérni ehhez támogatást. A költségvetési rendelet tárgyalásánál erről beszélni fogunk, s valamilyen támogatási összeget meg fogunk határozni részükre.

Belusz László ÖB elnök

Köszönöm. Van-e még valakinek egyéb bejelentenivalója, hozzászólása? Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel 13.50 órakor berekesztem.

K.mf.

Belusz László
ÖB elnök

Sebők Márta
ÖB tagja
jkv. aláírója

